

開会 午前10時00分

◎開会及び開議の宣告

○議長（目時重雄君） おはようございます。

ただいまの出席議員数は12人であります。

よって、定足数に達しております。

ただいまから令和5年第4回小坂町議会臨時会を開会いたします。

直ちに本日の会議を開きます。

◎会議録署名議員の指名

○議長（目時重雄君） 日程第1、会議録署名議員の指名をいたします。

会議録署名議員は、小坂町議会会議規則第111条の規定により、9番、小笠原憲昭君、10番、熊谷聰君を指名いたします。

◎会期の決定

○議長（目時重雄君） 日程第2、会期の決定についてを議題といたします。

会期につきましては、運営委員会委員長の報告を求めます。

委員長。

〔議会運営委員長 船水隆一君登壇〕

○議会運営委員長（船水隆一君） おはようございます。

本臨時会についての議会運営委員会を7月27日に開催いたしました。

本臨時会に係る案件は、契約の締結が1件であります。

したがって、議会運営委員会としましては、会期を本日1日間とすることを提案いたします。

○議長（目時重雄君） お諮りいたします。

本臨時会の会期につきましては、ただいまの運営委員会長の報告のとおり、本日1日間とい

たしたいと思いますが、これにご異議ありませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（目時重雄君） ご異議はないものと認めます。

よって、本臨時会の会期は1日間と決定いたしました。

◎議案第78号の上程、説明、質疑、討論、採決

○議長（目時重雄君） 日程第3、議案第78号 旧川上公民館解体工事の請負契約の締結についてを議題といたします。

職員に議案を朗読させます。

〔職員議案朗読〕

○議長（目時重雄君） 町長から提案理由の説明を求めます。

町長。

〔町長 細越 満君登壇〕

○町長（細越 満君） おはようございます。

本日は令和5年第4回小坂町議会臨時会を招集いたしましたところ、議員各位には時節柄大変お忙しい中ご参会を賜り、誠にありがとうございます。

本議会に提出いたします議案は、工事請負契約の締結1件であります。慎重ご審議の上、ご協賛賜りますようお願い申し上げます。

それでは、議案第78号 旧川上公民館解体工事の請負契約締結について、提案理由をご説明申し上げます。

去る7月18日に、解体工種A級7業者による指名競争入札を実施いたしましたところ、小坂建設株式会社が、消費税込みで1億956万円で落札いたしました。本契約が予定価格5,000万円以上となりますことから、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求めるものであります。

解体される旧川上公民館は、昭和50年に小坂町初の鉄筋コンクリート造校舎として建設され、平成14年に川上小学校が閉校となった後に改修を経て、平成15年から川上公民館として使用されておりました。老朽化が著しいことから令和2年に隣接する敷地に新しい公民館が建設され、公民館としての役目を終えております。

詳細につきましては建設課長に説明いたさせますので、慎重ご審議の上、ご協賛賜りますようお願い申し上げます、提案理由の説明といたします。

○議長（目時重雄君） 建設課長。

○建設課長（岩澤秀一君） それでは、私から、旧川上公民館解体工事の請負契約の締結について、詳細説明を申し上げます。

入札は、県北地区の解体工種A級7業者に対して入札指名を行い、7月18日に電子入札を実施いたしました。翌19日付で、小坂建設と仮契約を締結しております。

ちなみに、7業者のうち5社からは辞退届が提出され、そのほかの1業者の入札価格であります、消費税込みで、株式会社タナックスが、1億983万5,000円であります。

解体する旧川上公民館は、鉄筋コンクリート造二階建て、延べ床面積1,995.68㎡であります。解体工事では、建物躯体、設備機器、什器備品類、全ての解体撤去を行うこととしております。

工期は、今年度末を予定しております。

以上、簡単であります、詳細の説明とさせていただきます。

○議長（目時重雄君） これより質疑に入ります。質疑はありますか。

8番。

○8番（鹿兒島 巖君） この際、関連してお聞きしておきたいことがございますので、お聞かせいただければと思います。

今回の解体工事に関して、予定価格1億1,013万1,780円に対して、小坂建設が1億956万円で落札ということですが、落札率99.5%、非常に高い水準での落札になっている。最近の状況を見ますと、この落札率が非常に高いことが気になっているわけであり、以前は95%前後だったものが、軒並み上がって、98、99という状況になっている。

もう一つは、指名競争入札の対象業者、7業者のうち5社が辞退をしているという問題。

入札関係については、各地で不調であったり、入札業者がいなかったりという状況が全国的に続いていること等を考えてみますと、入札の状況、例えば、入札に関わる予定価格の設定が、こういう算出でいいのかなのか。今の日本の建設業界における状況、それから、資材の高騰等を踏まえて、非常に今高い価格状況になっているということも伝えられておりますが、そういう中で、今のこの建設業界の状況をどのように受け止めているのか。そして、入札価格等の設定について、今のままの状況でいいのかなのか。さらには、入札の結果についてどのように受け止めているのか。

この点について、見解がありましたら教えていただきたいと思います。

○議長（目時重雄君） 建設課長。

○建設課長（岩澤秀一君） 確かに落札率が99.5%という高いところで止まっております。

なお、提示した予定価格等を組んだ設計については公共単価を用いておりますし、公共単価でないものは見積り徴集などを行った上で、決められた方法で経費率もかけて経費を上乗せしておりますので、適正な価格で入札を行っていると考えております。

あと、辞退が7社のうち5社から出ておりました。今回、辞退届の中に理由を書くようになっておりましたので、その理由を見ますと、技術者が配置できないためとか、会社都合のためというようなものがあり、人員について会社それぞれ苦慮しているのかなというのが読み取れました。

○議長（目時重雄君） 8番。

○8番（鹿兒島 巖君） 確かに、その単価の設定について、黒表紙ですか、こういう単価の基準のものはあると。それに基づいて設定をしているという話ですが、その元自体が今、実情に合わなくなっているという現実があると思うのです。これは、国の政策の中での警視庁の黒表紙の問題に関わってくるわけでありますが、こういったことに関して、自治体としては、今の状況では自治体の入札業務に非常に支障を来すというようなことについて、意見発信する必要があるのではないか。実態に即した算定ができるような基準の設定を求める必要はあるのではないかと思うわけでありますが、その点についていかがでしょうか。

○議長（目時重雄君） 建設課長。

○建設課長（岩澤秀一君） 小坂町で用いている公共単価については、国・県の基準を基にしておりますので、町独自で設定できるというものではないので致し方ないかなと考えています。

また、入札が不成立になっている場合も、中にはあります。状況を聞きますと、価格という点よりも、人員が配置できないからちょっと仕事を受けられないというような声も聞かれますので、一番の要因は人手不足が大きいのかなと私は受けております。

○議長（目時重雄君） そのほか質疑ございませんか。

6番。

○6番（秋元英俊君） 解体工事に関しまして、アスベスト等が含まれているということなので、もちろん解体工事というのは粉じん等も発生するわけで、地域住民に迷惑をかけない飛散防止は徹底してやっていると思いますが、その辺の連絡等はちゃんとしているのか伺いま

す。

○議長（目時重雄君） 建設課長。

○建設課長（岩澤秀一君） 現状で、建物にそのまま飛散するというものは今はないのですが、部材でアスベストを含んでいるものは確認はしております。煙道という煙突の保温材、それと、消火栓の保温材、あと、内装材に床のPタイル、あとは吹付材、天井材などに含まれているのは確認しております。

解体するときはどうしても粉じん等が飛散します。適正な養生をして封じ込めをしながら解体する経費もそれなりに見ておりますので、十分に対応できるかと考えております。

○議長（目時重雄君） 6番。

○6番（秋元英俊君） ありがとうございます。

川上地区でそういう大がかりな解体事業というのは初めてだと思いますので、地域住民の方も多々不安を持っていると思いますので、その辺の周知もよろしくお願ひしたいと思ひます。

以上です。

○議長（目時重雄君） そのほか質疑ございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（目時重雄君） 質疑はないものと認めます。

これをもって質疑を終結いたします。

これより討論に入ります。討論はありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（目時重雄君） 討論はないものと認めます。

これをもって討論を終結いたします。

これより議案第78号を採決いたします。

この採決は起立によって行います。

議案第78号を原案のとおり決定することに賛成の諸君の起立を求めます。

〔起立全員〕

○議長（目時重雄君） 起立全員であります。

よって、議案第78号は原案のとおり可決されました。

◎閉会の宣告

○議長（目時重雄君） 以上をもちまして、本臨時会に予定されました議案は全て終了いたします。

これをもって令和5年第4回小坂町議会臨時会を閉会いたします。

ご協力ありがとうございました。

閉会 午前10時17分