

事務局	現時点で6名出席です。
議 長	<p>只今の出席者は6名です。よって、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定による定数に達しておりますので、本日の会議を開会いたします。</p> <p>本日の会議録署名委員を指名いたします。5番、木村功委員、6番、宮舘秀樹委員の両名を指名いたします。</p> <p>(14:02)</p>
議 長	<p>では、本日の議事に入ります。</p> <p>本日の議事日程は1ページのとおりとなります。</p> <p>日程第1、報告第20号について、事務局より説明を求めます。</p>
事務局	<p>日程第1、報告第20号を説明いたします。</p> <p>資料は2ページからとなります。</p> <p>農地法第3条の3第1項の規定による届出について報告します。</p> <p>今月は1件の届出がありました。</p> <p>農地の所在は田5筆、7,539㎡と畑2筆、3,214㎡です。4ページから届出の写しとなっており、農業委員会によるあっせんは不要となっております。相続があった農地について、自作地と賃貸借権が設定されている農地があります。</p> <p>以上で日程第1、報告第20号の説明を終了します。</p>
議 長	<p>ここで、暫時休憩します。</p> <p>(14:03)</p> <p>再開します。</p> <p>(14:05)</p>
議 長	報告第20号について質問意見等ありますか。
各委員	なしの声あり。
議 長	<p>それでは、日程第1、報告第20号を終了します。</p> <p>(14:05)</p>
議 長	続いて、報告第21号について、事務局より説明を求めます。
事務局	<p>報告第21号を説明いたします。</p> <p>資料は11ページからとなります。</p> <p>10月1日に北秋田市で開催された農業委員・農地利用最適化推進委員への女性の登用促進に向けた地区別研修会について報告します。</p> <p>この研修会には、事務局長と佐々木推進委員が出席しました。</p> <p>活動事例について、北秋田市と湯沢市から発表がありました。</p> <p>北秋田市の事例発表の中で、隣接した非協力的だった農家からも取り組みに関心が寄せられ、遊休農地の解消に要望がきているとのことでありました。</p> <p>また、湯沢市の活動では、手つかずの農地が景観も優れた栗林に変わったが、今後</p>

は収益を伴う活動につなげていくのが課題であると話していました。
以上で報告第 2 1 号の説明を終了します。

議 長 ここで、暫時休憩します。
 (1 4 : 0 6)

再開します。
(1 4 : 1 4)

報告第 2 1 号について質問意見等ありますか。

各委員 なしの声あり。

議 長 それでは、報告第 2 1 号を終了します。
 (1 4 : 1 4)

次に、報告第 2 2 号について、事務局より説明を求めます。

事務局 報告第 2 2 号を説明いたします。
 資料は 4 5 ページからとなります。
 先日、湯沢市で行われた秋田県農業委員会大会についてです。
 会議の冒頭、会長の挨拶でも触れられましたが、今年は当農業委員会から農業委員
 ・推進委員合わせて 8 名と事務局職員 2 名の参加となりました。また、翌日は湯沢市
 内の農業法人「三関ファーム」へ視察研修で伺い、意見交換を行ってきました。
 以上で、報告第 2 2 号の説明を終了します。

議 長 ここで、暫時休憩します。
 (1 4 : 1 6)

再開します。
(1 4 : 2 5)

報告第 2 2 号について質問意見等ありますか。

各委員 なしの声あり。

議 長 それでは、報告第 2 2 号を終了します。
 (1 4 : 2 5)

次に日程第 2、議案第 8 号について、事務局より説明を求めます。

事務局 説明の前に、この議案の資料が 1 部添付漏れしておりました。大変申し訳ござい
 ません。添付漏れとなった資料につきまして、本日、別刷りで 1 枚お手元に用意してお
 りますのでそちらも合わせて確認いただきたいと思います。
 それでは、改めまして日程第 2、議案第 8 号を説明いたします。

非農地証明願いについてであります。資料は48ページからとなります。

場所は牛馬長根地区です。申請は1筆で、面積が747㎡です。登記地目は畑となっておりますが、現況は本日別刷りで配布しましたとおり家が建っており宅地となっております。

当該地について、元々は25-3番地でしたが、昭和58年に分筆した25-7番地を農地転用し家を建てております。しかし、その後、分筆元の25-3番地の残りの畑に転用の申請を行わず平成2年、平成14年、平成21年に家を増築したり、小屋を建てたりしたようです。税務班では既に現況が宅地となっているということで宅地課税となっております。また、本来であれば農地への現状回復命令を出すべきかもしれませんが、コンクリートの基礎があったりと農地に戻すことは不可能な状況であると判断できると思われます。

なお、この家を建てたり増築した家主の方は既に無くなっており、今回の申請はその息子さんから出てきております。

現地については、6番宮舘委員から立ち会いをしていただき、確認をしております。以上で、日程第2、議案第8号の説明を終了します。

議長 ここで、暫時休憩します。
(14:28)

再開します。
(14:35)

議案第8号について質問意見等ありますか。

各委員 なしの声あり。

議長 それでは、議案第8号について許可することで終了します。
(14:35)

次に、議案第9号について事務局より説明を求めます。

事務局 議案第9号を説明いたします。
資料は59ページからになります。

農地法第3条の規定による農地等の賃貸借権設定許可申請がありました。申請があったのは資料60ページのとおりで、貸し手が自治会で借り手が農業生産法人となります。4筆で合計40,232㎡となります。登記簿上は原野ですが、当該地は草地として利用されていた過去があり、現在は畑として管理されています。

今回申請があった当該地について、以前は農地中間管理機構を通じての賃貸借でしたが今回は3条による申請で行いたいということでした。賃貸借について、別途両者間で契約を交わしており、契約期間は5年間となります。また、賃貸料金は1反歩あたり2,000円となります。

以上で議案第9号の説明を終了いたします。

議長 ここで、暫時休憩します。
(14:37)

再開します。
(14:37)

議案第9号について質問意見等ありますか。

各委員 なしの声あり。

議 長 これで総会の議案はすべて終了しましたので、ただいまを持ちまして第11回総会
を終了します。ありがとうございました。
(14:38)

上記会議録が真正であることを証明するため署名する。

小坂町農業委員会会長 亀田静子

署 名 委 員 木村 功

署 名 委 員 宮舘秀樹